

Retos y propuestas para el éxito del Plan de Recuperación

- *ANCI analiza durante su Asamblea anual los desafíos y reformas necesarias ante la llegada de los fondos europeos*

Madrid, 07 de julio de 2021.- La asociación nacional de constructoras no cotizadas, ANCI, ha celebrado esta mañana su Asamblea anual, durante la que se ha valorado la mejoría de las perspectivas para el sector Construcción, fundamentalmente por la inversión prevista en los fondos europeos de recuperación del programa NextGenerationEU, tras un año atípico marcado por la pandemia. La presidenta de ANCI, Concha Santos, ha identificado durante su discurso los retos y propuestas necesarias para acometer con éxito la ejecución de estos fondos.

En primer lugar, Santos ha subrayado **“la necesidad de ejecutar en plazo” los contratos financiados mediante fondos europeos**, ya que su disposición va ligada a un estricto calendario de cumplimiento fijado por Bruselas. Para ello resulta **imprescindible “agilizar los procedimientos administrativos, evitar las bajas anormales, resolver con prontitud los conflictos que puedan surgir durante la ejecución, ajustar los precios de referencia a la realidad de los mercados y retomar la revisión de precios”**.

Este último punto resulta clave, ya que según las estimaciones elaboradas por el Servicio de Estudios de ANCI, el aumento del precio de las materias primas ha provocado que el incremento medio de los materiales para obras de carreteras sea hoy del 52% (aún mayor en las partidas con un fuerte peso de elementos bituminosos) y del 24% en obras ferroviarias (también muy superior en las partidas con un peso mayor de los materiales siderúrgicos).

Asimismo, la presidenta de ANCI también ha destacado la **falta de mano de obra en el sector. Un grave problema para acometer los proyectos que, además, tiene como derivada el incremento de costes de la misma. Si a ello se le une el aumento de precios de los materiales, las consecuencias sobre la producción son enormes, llegando a comprometer la viabilidad de las obras.**

Toda esta coyuntura, que ya se está viviendo, debe ser considerada de cara a la correcta ejecución de los proyectos relacionados con los fondos europeos. Por este motivo, **desde ANCI se urge al Gobierno a establecer un mecanismo de revisión de precios que ajuste los desequilibrios actuales, “que pueden llegar a poner en riesgo el propio plan de recuperación”**. En concreto, se solicita habilitar las modificaciones normativas necesarias para que la revisión de precios se aplique de manera automática en todos los contratos de obra nuevos, así como establecer un mecanismo excepcional de ajuste para las obras en curso mientras persista la inflación.

Por otro lado, las constructoras no cotizadas también identifican como gran reto el **“impulso de la colaboración público-privada en la aprobación de planes de infraestructuras mediante concesión”**. Santos ha destacado que el Real Decreto 36/2020 supone una mejora sobre la rentabilidad prevista en la Ley de Desindexación,

“si bien resulta aún insuficiente en determinados proyectos”. **Los préstamos financieros previstos por Europa en el plan de recuperación “suponen una oportunidad única de volver a impulsar el modelo concesional** y de acometer numerosas actuaciones muy necesarias, pues no debemos olvidar que, por los compromisos de España en materia de estabilidad presupuestaria, venimos arrastrando una carencia inversora en muchos campos, incluso con sanciones de la UE por incumplimientos”.

En este sentido, Santos se ha referido al catálogo de proyectos elaborado por ANCI, alineados con las componentes del España Puede y con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) fijados por la ONU en la Agenda 2030, por valor de 17.000 millones de euros y susceptibles de acceder a los fondos europeos.

Asimismo, la presidenta de ANCI ha insistido en la **oportunidad de maximizar el impacto positivo de los fondos europeos, “aprovechando todo el potencial del sector de la construcción, que conjuga los beneficios sociales de poner las infraestructuras necesarias a disposición de los ciudadanos, junto con una enorme capacidad de generar empleo cuando más lo necesita el país”** (la Construcción es el segundo sector que crea más empleo en España -catorce puestos de trabajo directos e indirectos por cada millón invertido-).

Finalmente, Santos ha expuesto la **necesidad de que las administraciones hagan un uso correcto de sus medios propios**, sin exceder su ámbito de actuación.

La presidenta de ANCI ha concluido su intervención durante la Asamblea anual de la asociación poniendo en valor la actividad de sus asociados, resaltando su experiencia, solvencia y medios para ejecutar cualquier tipo de obra en cualquier lugar del mundo, tal y como vienen demostrando a lo largo del tiempo, con la ventaja de que cuentan con una estructura organizativa muy cercana al cliente, lo que facilita la relación cliente-empresa durante todas las fases del proyecto, agilizando la gestión del mismo y la toma de decisiones.

Sobre ANCI

ANCI nació en 1997 con la misión de defender y promocionar la competencia, la transparencia y la igualdad de oportunidades en el sector de la construcción y la obra pública. Las 24 constructoras asociadas en ANCI desarrollan su actividad en todos los subsectores de la Construcción (Obra civil -Infraestructuras terrestres e hidráulicas-, Edificación residencial y no residencial), con preferencia en la contratación pública. Asimismo, su trabajo también comprende Concesiones de infraestructuras y servicios, Conservación y mantenimiento de infraestructuras, Energía, Proyectos medioambientales, Proyectos industriales, Logística, Ingeniería, Producción de materiales, Desarrollo y promoción inmobiliaria, etc. Desde hace años apuestan también por la exportación de su actividad fuera de España como parte de sus planes estratégicos, operando en cuarenta y seis países de Europa, América, África y Asia, con presencia consolidada en los mismos mediante delegaciones y empresas filiales y/o participadas, mientras continúan ampliando mercados.

ANCI

Diego de León, 50 - 5ª planta. 28006 Madrid
Tel.: (+34) 91 555 05 39 / Fax: (+34) 91 555 40 05
www.ancisa.com